



**Broker:** María Fernanda Canals  
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

**Listing Agent:** Daiana Niz

**E-Mail:** daiana@remind.com.ar

**Contact Info:** +54 9 11 28 64 52 68 / +54 9 11 73 69 33 70



## Excelente Piso 14 en Torre Gelly con vista al río

Piso único completamente reciclado con 2 cocheras. Depto en Torre de primera categoría sobre calle Gelly, silenciosa con Vista al Río. Son 3 dormitorios, 1 en suite, otro baño completo + toilette recepción. Además cuenta con amplia habitación de servicio con baño completo, lavadero, palier privado, 2 cocheras y 2 bauleras. Son 155 cubiertos dejando un balcón común a las 2 habitaciones de 1,30 mts x 8 m largo.

Ubicado en la mejor zona de Buenos Aires, a 1 cuadra de Malba y Shopping Alcota, con vistas al Río y parques aledaños.

Reciclado todos los ambientes con detalles, puertas pivot de piso a techo, paredes y pisos de microcemento, ambientes amplios con paneles de vidrios deslizantes para separar cocina de comedor. La suite ppal tiene el baño compartimentado y vista a aeroparque. Se generaron espacios de guardado ocultos en revestimientos de madera en paredes verticales. Detalles de diseño, interiores de placard con puertas espejo. Aire acond en todos los ambientes. Losa radiante. Parte del balcón aterrazado tiene cerramiento vidrio y esta revestido piso /pared /techo con madera deck.

La torre cuenta con una piscina con parque verde en PB, jardines y juegos para niños, lujoso salón de usos múltiples, sauna, Gimnasio equipado y laundry general. Seguridad 24 hs con 2 casillas en la entrada vehicular y peatonal. Es un depto muy buscado por ser unico en sus características en la zona.

### Characteristics:

- Sup. Cubierta: 155 m2
- Completamente reciclado
- 3 Dormitorios (1 en suite)
- Balcón aterrazado
- Habitación de servicio
- Lavadero
- 2 Cocheras
- 2 Bauleras
- Amenities de categoria