



**Broker:** María Fernanda Canals  
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

**Listing Agent:** Daniela Aguirrezarobe

**E-Mail:** daiana@remind.com.ar

**Contact Info:** +54 11 43 25 43 25 / + 54 9 11 60 45 14 40



## Hermoso 2 ambientes en piso 6° en alquiler 102,20 m2

totales, 84,85 m2 cubiertos y 17,35 m2 de balcón. Toilete de recepción/baño completo

Un dormitorio en SUITE con placares y vestidores completos.

Además, ofrece la posibilidad de hacer un cerramiento simple para generar el 2do dormitorio.

Living comedor totalmente vidriado con acceso a amplio balcón.

Cocina integrada y comedor diario, equipada con muebles de bajo mesada y alacenas, las mesadas son de Silestone, lo mismo que los revestimientos, anafe vitro-cerámico y horno eléctrico línea GLEM (Italiano).

El departamento cuenta con lavadero.

También cuenta con cortinas en toda la unidad.

2 cocheras en 2° SS.

1 baulera

### Characteristics:

- Sup. Total: 102,20 m2
- Sup. Cubierta: 84,85 m2
- Sup. Balcón: 17,35 m2
- Cocina integrada
- Comedor diario
- Toilete
- 1 Dorm. en suite c/ vestidor
- Lavadero
- 2 Cocheras
- 1 Baulera

\*Las medidas y superficies consignados en la presente, son aproximadas y que no resultan vinculantes los datos definitivos, son los que surgen del título de propiedad.

\*\* Las imágenes del proyecto y del departamento no son contractuales y son orientativas e ilustrativas, encontrándose todo el proyecto sujeto a posibles cambios y/o modificaciones del desarrollista sin previo aviso.

### Amenities:

Piscina descubierta de 26m de largo.

Piscinas climatizadas.

2 Salones de Usos Múltiples (SUM).

Sala de Relax.

Sauna.

Microcine.

Work Zone

Laundry

Kid Zone

Area de juegos para niños exterior

Espacio lavamascotas

Seguridad 24hrs