

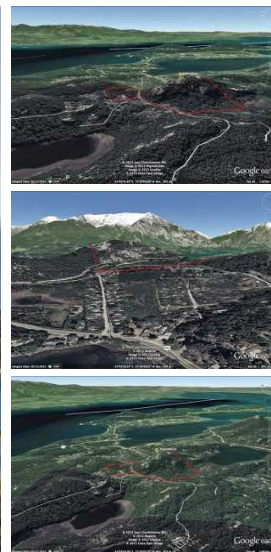


Broker: María Fernanda Canals
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

Listing Agent: Remind Group

E-Mail: info@remind.com.ar

Contact Info: +54 11 43 25 43 25 / +54 9 294 461 2552



Exclusiva fracción en Bariloche con vista 360° Ubicada en el corazón turístico de Bariloche, esta parcela de 25 hectáreas posee características para variados destinos, tanto comerciales como residenciales. Ingresando por el km 19 de la Av. Bustillo hacia Laguna El Trebol y recorriendo escasos 600 metros, se encuentra esta única fracción por sus características y locación, con una superficie sin ondulaciones cubierta de vegetación nativa en su parte baja lindera al barrio residencial y con aptitud para deslindar lotes medianos y pequeños. En su parte central se erige un macizo de roca al cual se accede por un camino dentro del bosque y que concluye en la cima desde donde se obtiene una visual de 360° pudiendo observarse todos los lagos y lagunas circundantes y la cordillera de los Andes. Esta sección del lote es la que posee aptitud comercial, ya que puede destinarse a emprendimientos hoteleros o gastronómicos.

Characteristics:

- Parcela de 25 hectáreas
- Única fracción por características y locación
- Vistas 360°
- Posee aptitud comercial