Broker: María Fernanda Canals
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

Listing Agent: Daniela Aguirrezarobe

E-Mail: daniela@remind.com.ar

Contact Info: +54 11 43 25 43 25 / +54 9 11 60 45 14 40









OFICINA - LOCAL COMERCIAL EN VENTA Y ALQUILER

Ubicado en la esquina de Av. Alem y Marcelo T. de Alvear. Punto estratégico de la Ciudad de Buenos Aires con excelente acceso a diferentes medios de transporte.

PB 126,14 m2 y PISO 1° 124,63m2 = M2 TOTALES 250,77

Cuenta con dos cocheras en 4to nivel (números 23 y 25) a las cuales se accede por ascensor vehicular

Aire acondicionado frio/calor

Baños mujeres/hombres

Pequeña cocina.

Gastos a Noviembre 2020: ABL $12.600 y Expensas $81.400

Valor en venta: u$S 900.000

Valor en alquiler u$s 1.500 (oficiales mensuales)

Characteristics:

- Oficina en Venta y Alquiler
- Sup. Total: 250 m2
- 2 Cocheras
- Pequeña cocina