



Broker: María Fernanda Canals
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

Vendedor: Daniela Aguirrezarobe

Mail: daniela@remind.com.ar

Contact Info: +54 9 11 28 64 52 68 / +54 9 11 60 45 14 40



?TRIPLEX CON VISTA AL RÍO

Triplex en Complejo Alrío ubicado en pisos

25°, 26° y 27° de Torre Premium.

Cuenta con 371,95 m2 y vistas 360°. Obra gris

Torres terminadas y en total funcionamiento

Incluye cocheras y bauleras.

SUPERFICIES

Piso 25 cubierto: 143,25m2

Piso 26 cubierto: ,109,96m2

Piso 27 cubierto: 14,77m2

Total Superficie cubierta: 267,98m3

Piso 25 balcón: 20,59m2

Piso 27 Terraza: 83,38m2

Total balcón y terraza: 103,97m2

TOTAL SUPERFICIE CUB, BALCÓN Y TERRAZA: 371,95m2

Características generales

- Cobertura cochera (Cubierta)
- Disposición (Frente)
- Estado del edificio (Excelente)
- Estado del inmueble (obra gris)

Características:

- Piso 25 cubierto: 143,25 m2
- Piso 26 cubierto: ,109,96 m2
- Piso 27 cubierto: 14,77 m2
- Total Superficie cubierta: 267,98 m2
- Piso 25 balcón: 20,59m2
- Piso 27 Terraza: 83,38 m2
- Total balcón y terraza: 103,97 m2
- Jacuzzi
- Parrilla
- Cocheras y bauleras

- Luminosidad (Muy luminoso)
- Orientación (NE)
- Superficie del terreno (m2) (371,95)

Datos principales

- ???. Departamento en Triplex
- ??· Precio? ?Venta U\$S 3.300.000
- Expensas \$ 150? por m2?
- 371,95 m² Superficie total
- 267,98m² Superficie cubierta?

?La unidad cuenta con Te?rraza, jacuzzi y parrilla propios.

?

Amenities:

Propios de Torre Premium

Gimnasio

Microcine

Piscina climatizada

Comunes:

Piscina descubierta de 26m de largo.

Piscinas climatizadas

2 Salones de Usos Múltiples (SUM).

Sala de Relax.

Sauna.

Microcine.

Work Zone

Laundry

Kid Zone

Espacio lavamascotas

Seguridad 24hrs

El complejo Alrío está situado en la mejor zona de Vicente Lopez, en un punto estratégico urbano y en conexión directa con el Río de la Plata. Esto les brinda una excelente ubicación y conectividad.

Sin duda es el mejor proyecto de Argentina gracias a su superficie de 16 hectáreas, comprendido no sólo por Viviendas sino también por oficinas, un mall, salas de cine ???y un auditorio. Ofrece así la posibilidad de vivir, trabajar y divertirse en un mismo lugar.