



**Broker:** María Fernanda Canals  
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

**Vendedor:** Carolina Dumais

**Mail:** carolina@remind.com.ar

**Contact Info:** +54 11 43 25 43 25 / +54 9 11 50 62 76 82



## Casa en Barrio Lagos del Golf, Nordelta al lago central

Importante casa en venta desarrollada en 3 plantas. Terminaciones de primer nivel calidad y diseño. PB.: Hall de recepción con placard de visitas, pared revestida en piedra en recepción. Living con hogar y comedor muy luminoso y pisos de porcelanato simil madera cielo rasos de placas madericias, aberturas aluminio anodizado DVH linea Aluar. amplio Toilete completo y compartimentado, griferias-hansgrohe. Gran cocina con isla, horno empotrado (equipamiento Whirpool) y anafe y living comedor integrado bodega divisoria de vidrio y iluminacion, amplio "Playroom" en planta baja. Lavadero despensa acceso a la casa principal de servicio y de garage. Dependencias de servicio y garage para 2 autos con baulera para equipamiento de deportes o lo que sea necesario.

PA: Master suite, con vestidor amplio 3x3.5, baño sectorizado, box de ducha, hidromasaje de linea minimalista. doble bacha en marmol de carrara. griferias alemanas hansgrohe.

2 dormitorios con vestidor con baño sectorizado con doble bacha

3 nivel salon de usos multiples con baño y gran vista al lago en zona exterior jacuzzi. Calefaccion central Frio Calor 2 equipos centrales.

exterior: baño de pileta jardin con nivelacion, parquizacion, riego, pileta climatizada 12x4 con luces led 6 hidrojets caldera peisa y deck de lapacho

muelle lapacho 4x3. Circuito cerrado de camaras, alarma integral, cerradura digital samnsung.

### Características:

- Lote: 1000 m2 aprox.
- Sup. Total: 636 m2
- Sup. Cub.: 400 m2
- 4 Dormitorios
- 6 Baños
- 1 Toilete
- 2 Cocheras