



Broker: María Fernanda Canals
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

Vendedor: Fernanda Canals

Mail: info@remind.com.ar

Contact Info: +54 11 43 25 43 25



Magnífica Posada San Andrés, La Cumbre, Córdoba

Sobre las sierras que rodean a La Cumbre se encuentra ubicada Posada San Andrés. Su valor como patrimonio arquitectónico y cultural la hacen parte de la historia de las Sierras Cordobesas. Gran jardín de dos hectáreas de diseño exquisito y con amplia mayoría de especies perennes y un monte nativo de 5 hectáreas, que generan un espacio de naturaleza único, con presencia de árboles centenarios, frutales y exóticos. Además, posee un área de piscina, solarium y SUM, al pie de las sierras que permiten apreciar vistas inimaginables.

La Casona, construida en el año 1930, conserva muros de piedra y tejados coloniales originales; renovada en su interior respetando estilismos arquitectónicos y habiendo incorporado detalles de confort contemporáneos. La misma tiene dos plantas: en planta baja encontramos Living, Comedor, jardín / comedor de invierno, dos baños, cocina, escritorio, sala de juegos para niños, baño empleados, zona depósitos, y área lavadero; un departamento de dos habitaciones y baño. La planta alta posee un hall de distribución y 4 habitaciones con baño privado. Además, cuenta con un subsuelo donde se encuentran tres habitaciones, baño completo, zona de calderas y depósito.

A metros de la Casona se ubica la Casa de Las Flores, de dos plantas, construida en 1998 que alberga suites y Departamentos equipados. En su planta baja hay un hall de distribución de acceso con arcadas a dos departamentos para cinco personas cada uno con cocina y baño privado mientras que, en la planta alta, hay un hall de distribución vidriado con vista a las sierras; un departamento para 3/4 personas con cocina y tres Habitaciones Dobles /Triples, todas ellas con equipamiento de kitchenette y balcones.

En el mismo predio, está emplazada la Casa de la Montaña, a 100 metros de la Casona principal; cuenta con tres dormitorios, tres baños, áreas comunes, cocina totalmente equipada, comedor, play room, quincho

Características:

- Sup. Total: 7 hectáreas
- Sup. Cub: 1150 m²
- Casona construida en 1930
- Casa de las flores construida en 1998
- Casa de la montaña
- Cocheras para 14 autos

y asador, y piscina propia.

El inmueble cuenta con cocheras para catorce autos.

Toda la propiedad cuenta con instalación de calefacción central (gas natural), una cisterna de 24000 litros, y dos pozos de agua propia.

Todas estas características contribuyen a que Posada de San Andrés represente un espacio de tranquilidad y confort, único en la Provincia de Córdoba.