

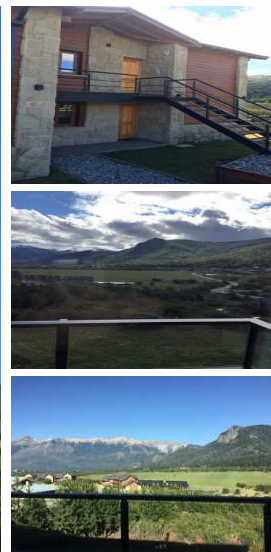


Broker: María Fernanda Canals
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

Vendedor: Remind Group

Mail: info@remind.com.ar

Contact Info: +54 11 43 25 43 25 / +54 9 294 461-2552



Excelente departamento de 4 ambientes 137 M2 cubiertos y 9,9

M² de balcón ubicado en el Barrio Cerrado Arelauquen Golf & Country Club de San Carlos de Bariloche, dentro del predio enclavado en una elevación natural de las terrazas del Polo, cuenta con dos plantas, tres dormitorios y está equipado para 6 personas. Situado en la base del Cerro Otto, a orillas del Lago Gutiérrez, a solo 15 minutos del centro de Bariloche y a 10 minutos del Cerro Catedral.

Rodeado de naturaleza, en un excelente entorno, con casas de gran lujo y confort.

Amplio Deck / balcón con impactante vista.

Planta Baja:

Hall de entrada.

Living comedor/Balcón con vista al predio, club house, piscina y montañas.

Cocina incorporada con barra desayunadora. Heladera con freezer y microondas.

Lavadero.

2 dormitorios: uno con sommier matrimonial (con placard) y baño en suite; y un segundo dormitorio que cuenta con dos sommier simples.

1 Baño completo con ducha.

Planta Alta:

1 Dormitorio principal equipado con sommier matrimonial. Con placard abierto.

1 baño completo amplio, con jacuzzi doble y ducha, con una excelente vista.

Características:

- Sup. Cub.: 137 m²
- Sup. Balcón.: 9,9 m²
- Equipado para 6 personas
- 3 Dormitorios
- Explanada para vehículos
- Excelentes vistas
- A 15' del centro de Bariloche
- A 10' del Cerro Catedral

Cuenta con servicios de calefacción y agua caliente central.

Explanada para vehículos.

Completa infraestructura de servicios, social y deportiva, los cuales se abonan aparte: cancha de golf de 18 hoyos, club de polo, canchas de tenis, náutica, cabalgatas, gym, pileta in/out. Adicionalmente, 5 restaurants y club house.