



---

**Broker:** María Fernanda Canals  
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

**Vendedor:** Daniela Aguirrezarobe

**Mail:** daniela@remind.com.ar

**Contact Info:** +54 9 11 28 64 52 68 / +54 9 11 60 45 14 40

---



## CASA EN VENTA EN AVENIDA SIETE Vivienda moderna y

funcional ubicada en pleno casco urbano en Av. 7 entre 64 y 65, reciclada recientemente. 130 m<sup>2</sup> cubiertos. Cuenta con un amplio living con hogar a leña y biblioteca. Puerta corrediza de hierro que nos comunica hacia la cocina y el comedor.

Cocina con barra desayunadora, pisos de granito y muebles de madera. Amplio comedor diario y toilette. Mucha luz natural y salida al patio con parrilla. Además, cuenta con una escalera caracol que nos lleva hacia la terraza, a la cual también tenemos ingreso desde el primer piso

Desde el living, y por la escalera de mármol, accedemos a la planta alta con 2 habitaciones con placards y vestidores. Baño completo.

Salida a la terraza.

Lavadero

Garage

### Características:

- PLANTA BAJA: Entrada por Garage con rejas. Living. Cocina. Comedor, Toilette y Patio con Parrilla.
- PLANTA ALTA: Dos Dormitorios. Baño Completo. Dos Vestidores. Terraza. Lavadero cerrado.
- Valor: USD 195.000