



---

**Broker:** María Fernanda Canals  
CMCPSI 6354 / CUCICBA 7193

**Vendedor:** Carolina Dumais

**Mail:** carolina@remind.com.ar

**Contact Info:** +54 9 11 28 64 52 68 / +54 9 11 50 62 76 82

---



## CASA BARRIO PARQUE, PALERMO CHICO Exclusiva

propiedad en Palermo Chico. Ubicada en una esquina privilegiada de Barrio Parque. Casa reciclada a nuevo con materiales de primera calidad en pisos y aberturas totalmente amoblada y equipada. En 4 plantas con 430 m2 cubiertos y mas de 100 m2 de terrazas con deck desarrolladas en dos niveles. En planta baja encontramos un amplio hall de recepción con ascensor y escalera que conducen hacia los pisos superiores. En la misma planta se encuentra la cocina con salida independiente, equipada con artefactos de última generación y comedor diario; un escritorio, también con salida independiente; un toilette y acceso al garage con espacio para dos autos. En el primer piso se desarrolla un living comedor con chimenea de grandes dimensiones, todo con balcón terraza que rodea la casa.

En la 2da planta encontramos 2 suites con vestidores, baños equipados con hidromasajes y una kitchenet todo con balcón terraza a la calle, muy luminoso. En la 3er planta, se encuentra un gran playroom y una master suite con vestidor y baño compartimentado. Spa en la 4ta planta con sauna, hidromasaje, ducha escocesa y salida a una gran terraza desarrollada en 2 niveles con mas de 100 m2 de deck.

### Características:

- Sup. Cubierta: 450 m2
- Mas de 100 m2 de terrazas en 2 niveles
- Desarrollada en 4 plantas
- Escritorio
- Mastersuite
- 2 Suites con vestidores
- Gran playroom
- Spa en la 4ta planta
- Garage para 2 autos
- Balcón terraza que rodea la casa